

Die **KWG - Kommunale Wohnungsbaugesellschaft für den Landkreis Harburg mbH** sucht für die Verstärkung ihres Teams engagierte Mitarbeiter/innen.

Als ein in 2017 neu gegründetes kommunales Wohnungsunternehmen stehen wir für bezahlbare Mieten im Landkreis Harburg, für sozialverträgliche und stabile Nachbarschaften und ein langfristig qualitativvolles Zuhause für unsere Mieter.

Zu den Kernkompetenzen des Unternehmens gehören neben der Vermietung und Bewirtschaftung des eigenen und fremden Verwaltungsbestandes, die Projektentwicklung, Grundstückserwerb und Errichtung für weitere rd. 800 Wohnungen für das eigene Portfolio in der Bauherrenfunktion.

Zum nächstmöglichen Zeitpunkt suchen wir in Vollzeit eine/n

Immobilienkaufmann/-frau (m/w/d)

Ihre Aufgaben bei uns als Objektmanager für Ihre Region

- Begleitung von Grundstücksankäufen
- Planungsabstimmung mit Architekten, Generalübernehmern und Bauverwaltung
- Begleitung der Baumaßnahmen in Bauherrenfunktion
- Übergabe und Endabnahme von Wohnungen

- Durchführen von Wohnungsbesichtigungen
- Erstellung und Abschluss von Mietverträgen
- Betreuung von laufenden Mietverhältnissen
- Erstellung von Betriebs- und Heizkostenabrechnungen

- Bearbeitung laufender Instandhaltung und von Schadensfällen

Ihr Profil:

- Abgeschlossene Ausbildung zum Immobilienkaufmann/-frau (m/w/d) mit
- mindestens 3 Jahren Berufserfahrung
- Erfahrung in der Vermietung
- Selbstständige und verantwortungsbewusste Arbeitsweise in einem Team
- Sicheres Auftreten
- Verhandlungsgeschick mit unternehmerischer Grundhaltung
- EDV-Kenntnisse sind wünschenswert
- Führerschein der Klasse B

Das erwartet Sie bei uns:

- Ein eingespieltes Team in einem kleinen Unternehmen
- Tarifvertrag der Wohnungswirtschaft
- Gleitzeitregelungen mit 37 Std./Woche
- Abwechslungsreiche Aufgaben und vielseitige Herausforderungen in einem jungen Unternehmen

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann senden Sie uns gerne Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe des frühestmöglichen Eintrittstermins an:

jthurmann@kwg-lkharburg.de

oder

KWG Landkreis Harburg mbH
z. Hd. Herrn Thurmann
Löhnfeld 26
21423 Winsen (Luhe)